

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Hatályos: 2025.07.23. napjától

A **Skitus Project Engineering Kft.** (székhely: 2092 Budakeszi, Kagyló utca 1-3.; cégjegyzékszám: 13-09-201701, nyilvántartva a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán; adószám: 24212779-2-13)

a **SKITUS Energy Kft.** (székhely: 2092 Budakeszi, Kagyló utca 1-3.; cégjegyzékszám: 13-09-203270, nyilvántartva a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán; adószám: 26681256-2-13)

a **SKITUS Industries Kft.** (székhely: 2092 Budakeszi, Kagyló utca 1-3.; cégjegyzékszám: 13-09-202447, nyilvántartva a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán; adószám: 25571721-2-13)

a **Skitus Automotive s.r.o.** (székhely: 946 13 Ekel, Okoličná na Ostrove 437; nyilvántartási szám: 44269544; adószám: SK 2022659353)

a **Skitus Production s.r.o.** (székhely: 946 13 Okoličná na Ostrove, Mierová č. 441; nyilvántartási szám: 44012632; adószám: SK2022552268)

(a továbbiakban egyenként: **SKITUS**) az általa, mint vállalkozóval jövőben megkötendő, magyarországi teljesítési hellyel rendelkező egyes szolgáltatási szerződésekre nézve az alábbi általános szerződési feltételeket (a továbbiakban: **ÁSZF**) alkalmazza.

1. Szerződéskötés az ÁSZF alkalmazásával

- 1.1. A SKITUS mint vállalkozó az alábbi szolgáltatások (a továbbiakban: **Szolgáltatás**) tekintetében a hozzá megkereséssel forduló, fogyasztónak nem minősülő ügyfelekkel (a továbbiakban: **Ügyfél**) a jelen ÁSZF alkalmazásával köt szolgáltatási szerződést, melynek teljesítési helye Magyarország:

Szolgáltatás megnevezése
válogató- és utómunka
bérgyártás
anyagmozgatás
csomagolás
csomagolás-előkészítés
csomagolóanyaggyártás, és -javítás
világításkorszerűsítés és elektromos munkák
gépészeti tevékenység
építészeti munkák
takarítás
egyéb, a SKITUS árajánlatában megjelölt szolgáltatás

- 1.2. A SKITUS az Ügyfél megkeresésére cégszerűen aláírt, írásbeli, vagy elektronikus ajánlatot készít, melyet e-mailben küld meg az Ügyfél részére. A SKITUS ajánlata kötelező érvényű és az ajánlatban megjelölt időpontig hatályos.
- 1.3. A SKITUS ajánlatának részét képezi a jelen ÁSZF, melynek elérhetőségi linkjét a SKITUS az ajánlatába foglalva küld meg az Ügyfélnek, így lehetővé téve számára az ÁSZF tartalmának szerződéskötést megelőzően történő megismerését.

- 1.4. A SKITUS és az Ügyfél között szolgáltatási szerződés a SKITUS ajánlatának és az ÁSZF-nek az együttes, kifejezett elfogadásával jön létre. Az ÁSZF a szolgáltatási szerződésnek minden esetben részét képezi. Az Ügyfél a SKITUS ajánlatának és az ÁSZF-nek az elfogadására vonatkozó nyilatkozatát írásban, cégszerű aláírással teszi meg és e-mailben küldi vissza a SKITUS részére az ajánlat hatályossági ideje alatt.
- 1.5. A jelen ÁSZF rendelkezéseitől való egyedi eltéréseket és/vagy azok kiegészítéseit minden esetben írásba kell foglalni és a felek cégszerű aláírással kell ellátni.
- 1.6. A szolgáltatási szerződésnek az Ügyfél által alkalmazott általános szerződési feltételek nem válnak a részévé, még akkor sem, ha a SKITUS azok ismeretében nyújt szolgáltatást az Ügyfélnek, kivéve, ha a SKITUS az Ügyfél által alkalmazott általános szerződési feltételeket írásban, kifejezetten elfogadta és azok a jelen ÁSZF rendelkezéseivel nem ellentétesek.

2. A Szolgáltatás feltételeinek meghatározása

- 2.1. Az Ügyfél a megkeresésében megjelöli a Szolgáltatás szerződésszerű teljesítéshez szükséges valamennyi lényeges feltételt, így különösen a teljesítés határidejét, a teljesítéshez szükséges eszközigényt, a teljesítés helyére vonatkozó speciális igényét, valamint a Szolgáltatás volumenét.
- 2.2. A SKITUS az Ügyfél által megadott feltételek ismeretében felméri, hogy a Szolgáltatás teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik-e és azt mérlegelve ajánlatot ad a Szolgáltatás teljesítésére.
- 2.3. A Szolgáltatás tárgyának jellemzőit, így különösen a Szolgáltatás részét képező feladatokat a SKITUS ajánlata, illetve az Ügyfélnek az ajánlatot elfogadó nyilatkozata rögzíti véglegesen. Szóbeli nyilatkozat, katalógusban szereplő adat, rajz, ábra, méret, súly vagy egyéb, a teljesítésre vonatkozó adat csak akkor kötelező jellegű, amennyiben abban a felek írásban kifejezetten megállapodnak.

3. A SKITUS jogai és kötelezettségei

- 3.1. A SKITUS alvállalkozó igénybevételeire jogosult, akinek teljesítéséért sajátjaként felel.
- 3.2. A SKITUS köteles a szolgáltatási szerződésnek, továbbá a hatályos jogszabályoknak, illetve az Ügyfélnél hatályos, SKITUS-nak előzetesen írásban rendelkezésére bocsátott belső szabályzatoknak (pl. házirend) megfelelő Szolgáltatást nyújtani.
- 3.3. Az Ügyfél köteles a tűzvédelmi és munkavédelmi szabályokról a Szolgáltatás megkezdését megelőzően SKITUS-t írásban tájékoztatni. Ennek elmaradásából eredő károkért SKITUS-t nem terheli felelősség.
- 3.4. A SKITUS az Ügyfél utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Az Ügyfél az utasításait kizárólag a kapcsolattartásra előzetesen kijelölt személy által közölheti, aki a teljesítés megszervezéséért, irányításáért felelős. Az Ügyfél a Szolgáltatás teljesítésében részt vevő egyéb személyeket nem utasíthatja. Ha az Ügyfél célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a SKITUS köteles őt erre figyelmeztetni. Ha az Ügyfél a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a SKITUS a szolgáltatási szerződéstől elállhat vagy a feladatot az Ügyfél utasításai szerint, az Ügyfél kockázatára elláthatja. A SKITUS köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

- 3.5. A Szolgáltatás teljesítésének helye az Ügyfél megkeresésére figyelemmel a SKITUS ajánlatában kerül rögzítésre. Ha a teljesítés helyét az Ügyfél biztosítja, úgy az Ügyfél köteles a Szolgáltatás végzésének helyét a tevékenység végzésére alkalmas állapotban a SKITUS rendelkezésére bocsátani. A Szolgáltatás teljesítése helyének használati jogát a teljesítés idejére az Ügyfél a SKITUS-nak átengedi. Felek megállapodnak, hogy e használati jog nem terjed ki az ingatlanrész karbantartására, ezen kötelezettség továbbra is az Ügyfelet terheli.
- 3.6. SKITUS a Szolgáltatás teljesítéséhez saját eszközeit köteles használni, kivéve, ha a teljesítéshez speciális eszközök szükségesek. A speciális eszközök biztosítása az Ügyfél kötelezettsége, azokat az Ügyfél megkeresésére figyelemmel a SKITUS az ajánlatában rögzíti. Az Ügyfél által biztosított eszközök rendeltetésszerű használatáról Ügyfél köteles a SKITUS-t a használat megkezdését megelőzően teljeskörűen írásban tájékoztatni, a használatához szükséges esetleges dokumentációt SKITUS rendelkezésére bocsátani. Ennek elmaradásából fakadó károkért a SKITUS-t nem terheli felelősség. SKITUS nem felel a speciális eszközökben SKITUS rendeltetésszerű használata ellenére keletkezett károkért.
- 3.7. Amennyiben a Szolgáltatás teljesítése során előre nem látható, illetve tervezhető akadály, körülmény következik be, SKITUS – az Ügyfél előzetes írásbeli tájékoztatása mellett – jogosult a szállítási, illetve teljesítési határidőt módosítani. A teljesítési határidő az akadály fennállásának időtartamával meghosszabbodik. A szállítási, illetve teljesítési határidő módosításakor SKITUS köteles minden tőle elvárható erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a szállítási, illetve a teljesítési határidő a lehető legrövidebb időtartalommal hosszabbodjon meg, illetve e célból felek kötelesek együttműködni. Felek jogosultak a szolgáltatási szerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozatukkal elállni, amennyiben a szállítási, illetve teljesítési határidő a tervezett időpontot legalább 6 (hat) héttel meghaladja. A szolgáltatási szerződésben rögzített szállítási, illetve szolgáltatásnyújtási határidők betartásának előfeltétele, hogy az Ügyfél valamennyi a Szolgáltatásra vonatkozó szükséges információt megfelelő időn belül a SKITUS rendelkezésére bocsásson, továbbá a tőle elvárható mértékben a SKITUS-szal együttműködjön. Ettől eltérő esetben a szállítási, illetve teljesítési határidő ennek megfelelően meghosszabbodik, továbbá a késedelemből fakadó károkért SKITUS-t nem terheli felelősség.

4. Az Ügyfél jogai és kötelezettségei

- 4.1. Az Ügyfél tudatában van annak, hogy a SKITUS a Szolgáltatás teljesítése során az Ügyfél közreműködésére van utalva. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy valamennyi, a Szolgáltatás végrehajtásához szükséges dokumentációt és információt a Szolgáltatás megkezdése előtt hiánytalanul a SKITUS rendelkezésére bocsátja, továbbá a Szolgáltatás SKITUS által történő teljesítése során a SKITUS munkatársai, illetve a SKITUS esetlegesen megbízott alvállalkozói és a szolgáltatásnyújtásban közreműködők részére megfelelő hozzáférést biztosít helyiségeihez, valamint számítógépes rendszereihez, amennyiben ez a teljesítéshez szükséges.
- 4.2. Az Ügyfél az együttműködési kötelezettségének keretében különösen azt is vállalja, hogy a SKITUS Szolgáltatás elvégzésével megbízott munkatársai, közreműködői részére szükség esetén ellenérték nélkül és megfelelő időben helyiségeket bocsát rendelkezésre, amelyek alkalmasak dokumentumok, munkaeszközök vagy adathordozók biztonságos tárolására.

- 4.3. A válogató utómunka és bérgyártás szolgáltatás esetében az Ügyfél köteles a Szolgáltatás volumenében történő jelentős változásokról SKITUS-t a változás bekövetkezését megelőző legalább 30. napig írásban tájékoztatni, hogy SKITUS felkészülhessen a Szolgáltatás Ügyfél igénye szerinti kielégítésre. Jelentős változásnak tekintendő, amennyiben az Ügyfél a tárgyhónapban az azt megelőző hónapban igényelt teljesítés óraszámától 50%-ban eltérő óraszámra tart igényt. Amennyiben az Ügyfél e tájékoztatási kötelezettségének nem, vagy késedelmesen tesz eleget, úgy
- a. a volumen csökkenése esetén SKITUS jogosult a tárgyhót megelőző hónapban számlázott óraszám 50%-át rendelkezésre állási díj jogcímen az Ügyfélnek kiszámlázni,
 - b. a volumen növekedése esetén a SKITUS felelőssége kizárt, amennyiben a hirtelen megnövekedett ügyféli igényt nem tudja teljesíteni.
- 4.4. Amennyiben az Ügyfél az együttműködési kötelezettségének nem vagy nem határidőre tesz eleget, és ennek következtében a SKITUS-nak kára keletkezik, a SKITUS az Ügyfél számára megfelelő határidőt szabhat, hogy együttműködési kötelezettségének eleget tegyen. Amennyiben az Ügyfél együttműködési kötelezettségének a SKITUS által meghatározott határidőn belül sem tesz eleget, a SKITUS jogosult a szolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondani. A SKITUS jogosult ezen felül kárainak követelésére, amely követelésének az Ügyfél köteles 8 (nyolc) napon belül eleget tenni.
- 4.5. Az Ügyfél köteles a Szolgáltatás teljesítése helyszínén SKITUS, illetve közreműködői részére a teljesítéshez szükséges körülményeket, biztonsági feltételeket biztosítani, azokról a SKITUS-t, illetve közreműködőit teljeskörűen, írásban tájékoztatni. Ennek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből fakadó károkért, sérülésekért az Ügyfél teljes felelősséggel tartozik.
- 4.6. Az Ügyfél jogosult a SKITUS teljesítését a Szolgáltatás nyújtása alatt előre egyeztetett időpontban ellenőrizni.
- 4.7. Az Ügyfél jogosult a Szolgáltatás teljesítéséről SKITUS-tól tájékoztatást kérni havonta legfeljebb 2 (kettő) alkalommal, illetve minden olyan esetben, amikor a Szolgáltatás teljesítése a szokásos gyakorlattól eltér. A tájékoztatást a SKITUS 3 (három) munkanapon – összetettebb kimutatást igénylő tájékoztatás esetén 5 (öt) munkanapon – belül köteles az Ügyfélnek megadni.
- 4.8. Az Ügyfél a teljesítési határidő leteltekor köteles a Szolgáltatással létrehozott termékeket átvenni. Felek az átadás-átvételkor elvégzik a szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek. Az Ügyfél az esetleges hibákról a SKITUS-t 3 (három) munkanapon belül írásban köteles értesíteni.

5. Hibás teljesítés, kellékszavatosság, felelősség

- 5.1. Az Ügyfél köteles a Szolgáltatás teljesítésében észlelt hibáról írásban, legkésőbb a hiba feltárását követő 3 (három) munkanapon belül a SKITUS-t írásban értesíteni. Az Ügyfél köteles a hibát dokumentálni, a Szolgáltatás eredményeképp létrejött hibás termékről fényképfelvételt készíteni vagy azt a SKITUS részére igazolható módon átadni. A SKITUS nem felel a nem, vagy hiányosan dokumentált termékekért, illetve amelyeknél nem megállapítható, hogy a hiba a SKITUS tevékenysége miatt keletkezett.
- 5.2. A Szolgáltatás minőségi hibája esetén – és amennyiben az bizonyíthatóan a SKITUS tevékenysége miatt keletkezett – azt a SKITUS kijavítja. Amennyiben a SKITUS a kifogásolt hibát írásban rögzített, megfelelő póthatáridőn belül nem

hárítja el vagy kétszeri javítási kísérlete sikertelen marad, az Ügyfél jogosult a szolgáltatási szerződéstől elállni, vagy méltányos árengedményt kérni. Amennyiben az Ügyfél a jog- vagy a kellékhány miatt a sikertelen javítást követően a szolgáltatási szerződéstől való elállást választja, az elállás mellett a kártérítési jog a hany vonatkozásában nem illeti meg, kivéve, ha a kötelező érvényű jogszabályok másként rendelkeznek. A kellékszavatossági jogok elévülési ideje a szolgáltatás átvétele, illetve átadása időpontjától számított 1 (egy) év, kivéve, ha kötelező érvényű jogszabályok másként rendelkeznek. A kárveszélyviselés az átadás-átvétel időpontjában száll át az Ügyfélre. Amennyiben az Ügyfél az átadás-átvétel – írásban indokolt mennyiségi vagy minőségi kifogás esetét kivéve – megtagadja, a kárveszélyviselés az átadás-átvétel felajánlásának időpontjában száll át az Ügyfélre.

- 5.3. A SKITUS-szal szemben a szavatossági igény kizárt, ha az Ügyfél, vagy harmadik személy a Szolgáltatás tárgyán bármilyen változtatásokat vagy beavatkozásokat eszközöl, vagy a terméket bármilyen, a SKITUS-tól független külső vagy belső behatás éri, vagy azt nem rendeltetésszerűen, vagy nem a SKITUS iránymutatása szerint használja.
- 5.4. A szavatossági igény kizárólag az Ügyfelet, mint közvetlen szerződő felet illeti meg, és az nem engedményezhető.
- 5.5. A SKITUS-nak az Ügyfél felé fennálló felelőssége – valamennyi kártérítési igény vonatkozásában együttesen – felelősségbiztosítása erejéig korlátozott, illetve felelősségbiztosítása által nem fedezett károk esetén
 - 5.5.1. folyamatos jogviszony esetében a legkorábbi kár bekövetkezését megelőző 12 (tizenkettő) hónapban az Ügyfél felé kiszámlázott nettó díj 20%-a mértékéig, de legfeljebb mindösszesen 5.000 EUR összegig korlátozott,
 - 5.5.2. egyszeri, nem folyamatos projektmunka esetében pedig a nettó díj 20%-nak mértékéig korlátozott

Az itt megjelölt összesen túl felmerülő károk megtérítése a SKITUS-tól nem követelhető.

- 5.6. A SKITUS az általa nyújtott Szolgáltatások tekintetében nem felel az Ügyfél által elérni kívánt gazdasági vagy egyéb eredményekért, elmaradt haszonért.
- 5.7. A SKITUS nem vállal jogi értelemben vett jótállást a Szolgáltatás tárgya valamely meghatározott tulajdonságának meglétéért, kivéve, ha ezt a felek egyedi esetben írásban kifejezetten rögzítik, illetve, ha kötelező érvényű jogszabály enél másként nem rendelkezik.

6. Pénzügyi rendelkezések

- 6.1. Az Ügyfél a szerződésszerű teljesítés ellenértékeként a szolgáltatási szerződésben foglalt díj megfizetésére köteles.
- 6.2. A díjazás megállapítására a SKITUS-nak az Ügyfél által elfogadott ajánlata az irányadó.
- 6.3. A SKITUS szállítólevél formájában kimutatást készít az Ügyfél részére az általa végzett teljesítésről, melyet elektronikusan megküld az Ügyfél által megadott kapcsolattartói elérhetőségre. Az Ügyfél köteles a szállítólevél helyességéről 3 (három) munkanapon belül visszajelezni. Amennyiben a 3 (három) munkanapos határidőn belül az Ügyfél nem vitatja a szállítólevél helyességét, a felek annak tartalmát elfogadottnak tekintik és a SKITUS a szállítólevél alapján számlát bocsáthat ki.

- 6.4. Az Ügyfél köteles a SKITUS számlája kiállításához szükséges valamennyi adatot, információt, megrendelés-azonosítót (PO-szám) a SKITUS rendelkezésére bocsátani, ideértve azt az információt is, hogy az Ügyfél elektronikus számlát befogad-e. Ha az Ügyfél elektronikus számla befogadására kész, úgy a SKITUS rendelkezésére köteles bocsátani azt az e-mail címet is, melyen az elektronikus számlát fogadja. Ha az Ügyfél a tájékoztatási kötelezettségének nem tesz eleget, a SKITUS a saját rendelkezésre álló adatai alapján jogosult számlája kiállítására, továbbá az Ügyfél a megrendelés-azonosító hiányára hivatkozással nem jogosult a számla befogadását megtagadni.
- 6.5. Valamennyi ár nettó árként érvényes, hozzáadva az esetleges egyéb – az Ügyféllel előre egyeztetett – felárakat és költségeket, valamint a mindenkor hatályos törvény által meghatározott általános forgalmi adót, amennyiben a jogügylet általános forgalmi adóköteles. Az egyéb kiadásokba beletartozhatnak az utazási költségek, szállásköltségek, étkezési költségek, távközlési költségek, nyomdaköltségek, másolási költségek, valamint a postaköltségek.
- 6.6. A SKITUS jogosult részszámlákat kiállítani, valamint részfizetéseket kérni, legalább a szállítólevelek kiállításának gyakoriságával.
- 6.7. A SKITUS számlái – eltérő rendelkezés hiányában – legkésőbb a teljesített tárgyhót követő hó utolsó napján esedékesek és kiegyenlítendőek.
- 6.8. Banki átutalás esetén a számla akkor tekinthető teljesítettnek, amikor a SKITUS számlavezető bankja a számla összegét a SKITUS bankszámláján jóváírja.
- 6.9. Amennyiben az Ügyfél valamely számla megfizetésével késedelembe esik, úgy a késedelmi kamat a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott mindenkori alapkamat + 10%. Az Ügyfél 8 (nyolc) napot meghaladó fizetési késedelme esetén a SKITUS jogosult a Szolgáltatás teljesítését a szerződésszegés jogkövetkezménye nélkül azonnali hatállyal felfüggeszteni, 30 (harminc) napot meghaladó fizetési késedelem esetén pedig a szolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 6.10. Az Ügyfél csak akkor jogosult beszámításra vagy visszatartásra, ha az ellenkövetelését bíróság jogerősen megállapította, vagy a SKITUS azt kifejezetten elismeri.

7. Bérlet

- 7.1. Ha az Ügyfél a SKITUS-nak címzett megkeresésében a bérlyártási szolgáltatás teljesítésének elvárt helyeként az Ügyfél székhelyét/telephelyét/fióktelepét jelöli meg, és / vagy a Szolgáltatás teljesítéséhez speciális eszköz igénybe vételét kéri, úgy a SKITUS a Szolgáltatás teljesítésére a jelen pontban foglalt rendelkezésekkel tesz ajánlatot.
- 7.2. A SKITUS vállalja, hogy a Szolgáltatás teljesítésének időtartamára az ajánlatban megjelölt speciális eszközt (a továbbiakban: **Eszköz**) a megtekintett, kipróbált és ismert műszaki állapotban az Ügyféltől bérbe veszi, továbbá SKITUS vállalja, hogy az Eszköz elhelyezkedéséhez igazodó, ajánlatban megjelölt helyiséget (a továbbiakban: **Bérlemény**) az Ügyféltől kibérli.
- 7.3. Az Eszközre és a Bérleményre vonatkozó bérleti jogviszony pontos időtartamát a SKITUS az ajánlatban jelöli meg.
- 7.4. Az Ügyfél szavatol azért, hogy az Eszköz és a Bérlemény a bérleti jogviszony időtartama alatt alkalmas a rendeltetésszerű használatra, és megfelel a szolgáltatási szerződés és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek a bérlet tárgyára nincs olyan joga, amely a SKITUS-t az Eszköz, illetve a Bérlemény használatban korlátozná vagy akadályozná. Az

Ügyfél köteles biztosítani, hogy a bérlet időtartama alatt a káresemények egyértelmű beazonosítása érdekében kizárólag SKITUS birtokába kerüljön. Amennyiben a bérlet időtartama alatt az Ügyfél vagy harmadik személy használatában áll a Bérlemény, úgy SKITUS kizárólag az igazoltan általa okozott károkért felel.

- 7.5. Az Ügyfél az Eszközt és Bérleményt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja át. SKITUS köteles az Eszközt és a Bérleményt rendeltetésszerűen használni. Az Ügyfél köteles az Eszköz rendeltetésszerű használatát bemutató teljes felhasználási útmutatót, egyéb működéshez kapcsolódó dokumentációt a Bérlemény átadásával egyidőben SKITUS rendelkezésére bocsátani. Ennek elmaradása esetén SKITUS mentesül a kárfelelősség alól.
- 7.6. Az Ügyfél köteles az Eszközt és Bérleményt a bérleti jogviszony időtartama alatt karbantartani, valamint a szükséges és rendeltetésszerű használat felmerülő javításokat saját költségére elvégezni, a rendeltetésszerű használat mellett meghibásodott, vagy a nem javítható módon megsérült Eszközt a SKITUS írásbeli értesítését követően haladéktalanul kicserélni, pótolni.
- 7.7. SKITUS az Eszköz biztonságáért a tőle észszerűen elvárható gondossággal, mint sajátjáért felel.
- 7.8. A SKITUS köteles az Eszköz balesetéről, sérüléséről, meghibásodásának bekövetkeztéről, illetve gyanújáról (a továbbiakban együttesen: **Káresemény**) haladéktalanul tájékoztatni az Ügyfelet. A SKITUS köteles tűrni, hogy az Ügyfél gondoskodjon az Eszköz javításáról. A Káresemény miatti javítás időtartamára az Ügyfél bérleti díjat nem követelhet. Ha a Káreseményért való felelősség a SKITUS-t terheli, úgy a SKITUS a kárért kizárólag a fenti 5.5. pontban rögzített korlátozott mértékben felel.
- 7.9. SKITUS a Bérleményben és a Bérleményen átalakításokat – különös tekintettel az átépítésre –, csak az Ügyfél előzetes írásbeli hozzájárulásával eszközölhet, amely változásokat a SKITUS – feltéve, hogy a változásokat ő maga és nem az Ügyfél igénye alapján eszközölte – a Bérlemény végleges elhagyása előtt köteles saját költségén az eredeti állapotba visszaállítani.
- 7.10. Az Ügyfél a Bérleményen végzett javításokat, átalakításokat, renoválási munkálatokat a SKITUS felesleges zavarása nélkül köteles elvégezni. SKITUS köteles ezeket a munkálatokat megfelelő időben kézhez kapott előzetes közlés alapján eltűrni. Amennyiben ezek a munkálatok a Bérlemény megfelelő színvonalú használhatóságát érintik, akkor a felek külön megállapodása szükséges a munkálatok elvégzése előtt.
- 7.11. Az Eszköz és a Bérlemény bérleti díja az Ügyfél megkeresését figyelembe véve a SKITUS ajánlatában kerül rögzítésre.
- 7.12. A bérleti díj a birtokátruházás napjától kezdődően, havonta utólag az Ügyfél számlája ellenében fizetendő. A fizetési határidő a tárgyhót követő hónap utolsó napja.
- 7.13. A SKITUS jogosult a bérleti díjat kompenzáció útján teljesíteni, a tárgyhóra vonatkozó Szolgáltatásának díjára vonatkozó követelését az Ügyfél felé fennálló bérleti díj tartozásába beszámítani.
- 7.14. A SKITUS a késedelmes fizetése esetén a Magyar Nemzeti Bank mindenkor alapkamat + 8% mértékű késedelmi kamat fizetésére kötelezett.
- 7.15. A bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a SKITUS köteles az Eszközt és a Bérleményt az Ügyfélnek haladéktalanul visszaadni. Az Eszköz és a Bérlemény visszaadásáról a felek minden esetben jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet a visszaadáson résztvevő képviselőik írnak alá.

8. Érdekvédelem

- 8.1. Az Ügyfél vállalja, hogy a szolgáltatási szerződés hatálya alatt, illetve bármely okból történő megszűnését követő 1 (egy) éven belül sem ő, sem az Ügyféllel közvetlenül szerződésben álló harmadik személy a SKITUS-szal történt előzetes egyeztetés és a SKITUS előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a SKITUS és/vagy a SKITUS teljesítési segédjének munkavállalójával nem létesít munkaviszonyt, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyt. Ezen tilalom alá tartoznak azon SKITUS és/vagy SKITUS teljesítési segédjének munkavállalói is, akik a szolgáltatási szerződés keretében részt vettek a Szolgáltatás nyújtásában, ám munkaviszonyuk bármely okból a SKITUS-szal/ SKITUS teljesítési segédjével időközben megszűnt.
- 8.2. A fenti kötelezettség megszegése esetén az Ügyfél köteles 30.000 EUR összegű kötbért fizetni számla ellenében a SKITUS részére.

9. A szolgáltatási szerződés hatálya és felmondása

- 9.1. A szolgáltatási szerződés a SKITUS ajánlatának elfogadása napján lép hatályba és határozatlan időre jön létre.
- 9.2. Bármely fél jogosult a szolgáltatási szerződést 30 (harminc) napos felmondási idővel, egyoldalú írásbeli nyilatkozatával indoklás nélkül felmondani.
- 9.3. A szolgáltatási szerződés a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a vétlen fél azonnali hatályú felmondásával írásban indoklással megszüntethető, amennyiben a szerződésszegő fél a szerződésszegést a másik fél felszólítása ellenére a felszólítás kézhezvételétől számított 5 (öt) napon belül nem orvosolja.

10. Értesítések

- 10.1. A szolgáltatási szerződés rendelkezései szerint elküldött értesítést írásba kell foglalni és az adott félnek az ajánlatban, illetve az ajánlat elfogadására irányuló nyilatkozatában megjelölt címére – címmegjelölés hiányában a székhelycímére – kell eljuttatni.
- 10.2. A szolgáltatási szerződés szerinti írásbeli nyilatkozatot, értesítést a felek elsősorban e-mail formájában közlik egymással, kivéve az esetleges elállást, felmondást, továbbá az Ügyfélnek az ÁSZF-módosításra vonatkozó, 11.1. pont szerinti ellenző nyilatkozatát, melyeket ajánlott tértivevényes levélként kell postázni. Az ajánlott levelet, továbbá a „nem kereste”, „elköltözött”, „ismeretlen címzés”, kézbesítés akadályozott stb. megjegyzéssel visszaérkezett küldeményt a feladástól számított 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.
- 10.3. Felek kijelentik, hogy tájékoztatták a szerződés teljesítése során eljáró és/vagy kapcsolattartó személyeket arról, hogy jelenlegi vagy jövőbeni üzleti partnereik a kapcsolattartásra szolgáló adataikat (név, beosztás, e-mail cím, telefonszám), valamint az együttműködés során keletkezett adatokat a felek közötti kapcsolattartás, az ügyintézés és az üzletmenet hatékonyságának biztosítása, továbbá üzleti és szerződéses ajánlatokkal való megkeresés céljából kezelik és belső ügyfélnyilvántartó rendszerükben (CRM) rögzítik. Az adatkezelés jogalapja a felek azon jogos érdeke, hogy a szolgáltatási szerződést megkössék vagy az abban foglaltakat teljesítsék, valamint az üzletvitel folyamatosságát biztosítsák, az értékesítést elősegítsék. Felek a GDPR (EU 2016/679 rendelete) 12-21. cikkeiben megfogalmazott releváns érintetti jogokat a másik fél kapcsolattartó személyeinek is biztosítják.

11. Az ÁSZF és a szolgáltatási szerződés módosítása

- 11.1. A jelen ÁSZF SKITUS általi valamennyi módosítása a SKITUS, valamint Ügyfele között létrejött szolgáltatási szerződés részévé válik, feltéve, hogy az Ügyfél a fenti módosítást elfogadja, vagy a módosítás ismertetését követő 1 (egy) hónapon belül írásban azt nem ellenzi.
- 11.2. A szolgáltatási szerződés egyedi, nem az ÁSZF-ben foglalt rendelkezései kizárólag a felek kifejezett írásbeli megállapodásával módosíthatók, változtathatók, feladhatók vagy érvényteleníthetők.

12. Érvénytelenség

- 12.1. Ha bármely a jelen ÁSZF-ben vagy a szolgáltatási szerződésben foglalt más, egyedi rendelkezés érvénytelen lenne vagy azzá válna, a többi rendelkezést ez nem érinti. Bármely érvénytelen rendelkezést a felek közös megállapodásával olyan rendelkezéssel kell helyettesíteni, amely a szolgáltatási szerződés gazdasági céljának megfelel, figyelembe véve az érdekeltségek jellegét.
- 12.2. A fenti rendelkezés vonatkozik arra az esetre is, ha szerződési joghézagok merülnének fel.

13. Titoktartás és referencia

- 13.1. A szolgáltatási szerződés teljesítésével kapcsolatosan egymás tudomására hozott információkat a felek szigorúan bizalmasan kezelik és az ilyen információkat nem hozzák nyilvánosságra, és nem használják fel, illetve gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik, szerződéses partnereik se hozzák nyilvánosságra és ne használják fel a másik fél érdekeivel ellentétes módon.
- 13.2. Nem tekinthető úgy, hogy az információ a másik fél érdekeivel ellentétes módon került nyilvánosságra vagy felhasználásra, ha az adott információ szabadon megszerezhető más forrásból, vagy ha nyilvánosságra kell hozni valamely jogeljárás keretében.
- 13.3. Felek kötelesek a titoktartási kötelezettséget a munkavállalóikkal, alvállalkozóikkal is betartatni. Amennyiben a titoktartási kötelezettséget az Ügyfél megszegi, 10.000.000,- Ft összegű kötbér fizetésére köteles, melyet a SKITUS számlája kiállításától számított 14 (tizennégy) napon belül köteles megfizetni.
- 13.4. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy cégadatait, logóját, illetve kapcsolattartójának elérhetőségét a SKITUS referenciaként feltüntethesse.

14. Harmadik személy jogai

- 14.1. Az Ügyfél felel azért, hogy a SKITUS által a szolgáltatási szerződés tartalmának megfelelő teljesítése során harmadik személy joga ne sérüljön.
- 14.2. Ha a SKITUS-szal szemben harmadik személy igényérvényesítési joggal lép fel, az Ügyfél köteles a SKITUS-t az ilyen igény alól mentesíteni. A mentesítési kötelezettség valamennyi követelésre vonatkozik, amelyeket a SKITUS harmadik személy általi igényérvényesítéssel kapcsolatban viselni köteles.

15. Jogátruházás

- 15.1. Az Ügyfél nem jogosult a közte, valamint a SKITUS között fennálló szerződéses jogviszonyból származó igényeket harmadik személyre átruházni, kivéve, ha a SKITUS az ilyen átruházáshoz előzetesen írásban hozzájárult.

16. Irányadó jog, joghatóság, kizárólagos illetékesség

- 16.1. A jelen ÁSZF-re és a szolgáltatási szerződésre, valamint azok értelmezésére a magyar jogszabályok irányadók.
- 16.2. A szolgáltatási szerződésben nem, vagy nem teljeskörűen szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (az előzőekben és a továbbiakban: **Ptk.**) rendelkezései alkalmazandók.
- 16.3. A felek esetleges jogvitáinak elbírálására a magyar bíróságok rendelkeznek joghatósággal.
- 16.4. A felek az esetleges jogvitáiknak az elbírálására – a járásbíróság hatáskörébe tartozó ügyekben – a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

17. A Ptk. 6:78. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatás

- 17.1. A SKITUS tájékoztatja az Ügyfelet, hogy a jelen ÁSZF 5.5. pontja olyan rendelkezést tartalmaz, amely a jogszabályoktól lényegesen eltér. Az Ügyfél a jelen ÁSZF elfogadására irányuló nyilatkozatával ezen rendelkezéseket kifejezetten elfogadja.